

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

|            |                                                                           |
|------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 45111300-1 | Roboty rozbiórkowe                                                        |
| 45261320-3 | Kładzenie rynien                                                          |
| 45261900-3 | Naprawa i konserwacja dachów                                              |
| 45215200-9 | Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej |

NAZWA INWESTYCJI: Naprawa dachu na budynku DPS  
ADRES INWESTYCJI: 26-680 Wierzbica ul. Partyzantów 3  
NAZWA INWESTORA: Dom Pomocy Społecznej  
ADRES INWESTORA: 26-680 Wierzbica ul.Sienkiewicza 37

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Remontowa mgr Cezary Drzewi

DATA OPRACOWANIA: 2018-07-11

---

Wykonawca opracowania oświadcza, że przedstawiony przedmiar robót jest zgodny ze stanem rzeczywistym.

#### UWAGA:

Występujące w kosztorysie typy urządzeń lub nazwa producenta precyzuje parametry i jest traktowane jako przykład. Może być użyte urządzenie innego typu i innego producenta, pod warunkiem że urządzenie to posiada parametry, nie gorsze niż to ujęte w kosztorysie i przedmiarze

SPRAWDZIŁ

INWESTOR:

## Kosztorys ofertowy

| Lp.               | Podstawa                        | Opis                                                                                                                                                                      | j.m. | Ilość                                                                                                                   | Cena | Cechy | Wartość |
|-------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|
| <b>KOSZTORYS:</b> |                                 |                                                                                                                                                                           |      |                                                                                                                         |      |       |         |
| 1                 | 45111300-1                      | Roboty rozbiórkowe                                                                                                                                                        |      |                                                                                                                         |      |       |         |
| 1<br>d.1          | KNR 4-01<br>0212-04             | Rozbiórka betonowych czapek kominowych                                                                                                                                    | m2   | (1,1 * 2,6) + (2,6 + 2,4 + 1,3 + 1,8 + 1,3 + 1,8 + 2,1 + 1,4 + 1,1 + 1,6 + 2,8) * 0,6 = 14,980                          |      |       |         |
| 2<br>d.1          | KNR 4-01<br>0535-08             | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku                                                     | m2   | (12 * 0,6 + (2,6 * 2,6 + 2,2 + 1,3 + 1,8 + 1,3 + 1,8 + 2,1 + 1,4 + 1,1 + 1,6 + 2,8) * 2) * 0,4 = 22,208                 |      |       |         |
| 3<br>d.1          | KNR 4-01<br>0535-06             | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku                                                                                                            | m    | 3,9 * 6 + 6,3 = 29,700                                                                                                  |      |       |         |
| 4<br>d.1          | KNR 4-01<br>0535-04             | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku                                                                                                                    | m    | 139,178                                                                                                                 |      |       |         |
| 5<br>d.1          | KNR 4-01<br>0347-09             | Skucie nierówności na ścianach - przyjęto 20% powierzchni<br>Krotność = 0,2                                                                                               | m2   | ((0,4 * 2 + 0,9 * 2 * 12) + (2,4 + 2,4 + 2,2 + 1,2 + 1,6 + 1,1 + 1,6 + 1,9 + 1,2 + 0,9 + 1,4 + 2,8) * 2) * 0,8 = 51,040 |      |       |         |
| 6<br>d.1          | KNR 4-01<br>0701-05             | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - przyjęto 10% powierzchni<br>Krotność = 0,1 | m2   | ((0,4 * 2 + 0,9 * 2 * 12) + (2,4 + 2,4 + 2,2 + 1,2 + 1,6 + 1,1 + 1,6 + 1,9 + 1,2 + 0,9 + 1,4 + 2,8) * 2) * 0,8 = 51,040 |      |       |         |
| 7<br>d.1          | KNR 4-01<br>0354-13             | Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek                                                                                                                           | szt. | 73 * 2 = 146,000                                                                                                        |      |       |         |
| 8<br>d.1          | KNR 4-01<br>0354-14<br>analogia | Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki, mocowań tablic itp.                                                                                                            | szt. | 2,000                                                                                                                   |      |       |         |
| 9<br>d.1          | KNR 4-01<br>0354-15             | Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego                                                                                                             | szt. | 2,000                                                                                                                   |      |       |         |
| 10<br>d.1         | KNR 4-01<br>0108-11             | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km                                                                                         | m3   | 2,800                                                                                                                   |      |       |         |

## Kosztorys ofertowy

| Lp.                                    | Podstawa                          | Opis                                                                                     | j.m. | Ilość                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cena | Cechy | Wartość |
|----------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|
| 11<br>d.1                              | KNR 4-01<br>0108-12               | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km    | m3   | 2,800                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |         |
| 12<br>d.1                              | kalk. własna                      | Utylizacja materiałów z rozbiórki                                                        | m3   | 2,800                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |         |
| <b>Razem dział: Roboty rozbiórkowe</b> |                                   |                                                                                          |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |         |
| 2                                      | 45261320-3<br>45261900-3          | Odwodnienie dachu                                                                        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |         |
| 13<br>d.2                              | KNR 2-02<br>0508-09               | Zbiorniczki przy rynnach - z blachy malowanej proszkowo                                  | szt. | 7,000                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |         |
| 14<br>d.2                              | KNR 2-02<br>0508-04               | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy malowanej proszkowo                      | m    | (1,02 +<br>9,96 *<br>1,02) * 2<br>+ (0,9 +<br>2,08 +<br>2,72 +<br>2,06 + 2,7<br>+ 2 + 1,04<br>+ 2,11 +<br>1,84 +<br>2,83 +<br>2,64 + 2,3<br>+ 2,87 +<br>2,76 +<br>2,58 +<br>1,21 + 2,1<br>+ 2,72 +<br>2,9 + 0,65<br>+ 2,59 +<br>2,31 +<br>2,72 +<br>2,08 + 0,3<br>+ 0,9) * 2<br>+ 9 =<br>139,178 |      |       |         |
| 15<br>d.2                              | KNR 2-02<br>0510-04               | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy malowanej proszkowo                         | m    | 29,700                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |         |
| <b>Razem dział: Odwodnienie dachu</b>  |                                   |                                                                                          |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |         |
| 3                                      | 45215200-9                        | Kominy                                                                                   |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |         |
| 16<br>d.3                              | NNRNKB<br>202 0541-01<br>analogia | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy malowanej proszkowo o szer.w rozwinięciu do 25 cm    | m2   | (12 * 0,6<br>+ (2,6 *<br>2,6 + 2,2<br>+ 1,3 +<br>1,8 + 1,3<br>+ 1,8 +<br>2,1 + 1,4<br>+ 1,1 +<br>1,6 + 2,8)<br>* 2) * 0,25<br>= 13,880                                                                                                                                                           |      |       |         |
| 17<br>d.3                              | NNRNKB<br>202 0541-02<br>analogia | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy malowanej proszkowo o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm | m2   | 22,208 +<br>14,98 =<br>37,188                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |         |
| 18<br>d.3                              | NNRNKB<br>202 0532-04<br>analogia | (z.IV) Obrobienie wyłazów dachowych w dachach krytych innymi materiałami                 | szt. | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |         |
| 19<br>d.3                              | KNR 2-02<br>0516-03<br>analogia   | Obrobienie dylatacji- z blachy aluminiowej                                               | m2   | 2,300                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |         |

## Kosztorys ofertowy

| Lp.                        | Podstawa           | Opis                                                                                                                                                                                                      | j.m. | Ilość                                                                                                                      | Cena | Cechy | Wartość |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|
| 20<br>d.3                  | KNR-W 4-01 0201-10 | Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych                                                                                                                                         | m    | 12 * 0,6 +<br>(2,6 * 2,6<br>+ 2,2 +<br>1,3 + 1,8<br>+ 1,3 +<br>1,8 + 2,1<br>+ 1,4 +<br>1,1 + 1,6<br>+ 2,8) * 2<br>= 55,520 |      |       |         |
| 21<br>d.3                  | KNR-W 4-01 0214-04 | Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-20                                                                                                                                                     | m3   | 14,98 *<br>0,1 =<br>1,498                                                                                                  |      |       |         |
| 22<br>d.3                  | KNR-W 4-01 0202-03 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 14 mm                                                                                                          | kg   | 0,075                                                                                                                      |      |       |         |
| 23<br>d.3                  | KNP 02 0609-01.01  | Układanie masy betonowej w czapkach kominowych                                                                                                                                                            | m2   | 14,980                                                                                                                     |      |       |         |
| 24<br>d.3                  | KNR 0-23 2614-02   | Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki | m2   | 51,400                                                                                                                     |      |       |         |
| 25<br>d.3                  | KNP 05 0621-01.01  | Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 800 mm                                                                                                                                | szt. | 146,000                                                                                                                    |      |       |         |
| <b>Razem dział: Kominy</b> |                    |                                                                                                                                                                                                           |      |                                                                                                                            |      |       |         |
| Kosztorys razem            |                    |                                                                                                                                                                                                           |      |                                                                                                                            |      |       |         |