
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45453100-8	Roboty renowacyjne
45261320-3	Kładzenie rynien

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja części administracyjnej budynku DPS
ul.Sienkiewicza 37

ADRES INWESTYCJI: 26-680 Wierzbica ul.Sienkiewicza 37

NAZWA INWESTORA: Dom Pomocy Społecznej

ADRES INWESTORA: 26-680 Wierzbica ul.Sienkiewicza 37

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Remontowa mgr Cezary Drzewi

DATA OPRACOWANIA: 2018-06-18

Wykonawca opracowania oświadcza, że przedstawiony przedmiar robót jest zgodny ze stanem rzeczywistym.

UWAGA:

Występujące w kosztorysie typy urządzeń lub nazwa producenta precyzuje parametry i jest traktowane jako przykład. Może być użyte urządzenie innego typu i innego producenta, pod warunkiem że urządzenie to posiada parametry, nie gorsze niż to ujęte w kosztorysie i przedmiarze

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1	45453000-7	DOCIEPLENIE ŚCIANY STYROPIANEM GR. 12 CM				
1.1		Przygotowanie terenu				
1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	16 * 6 = 96,000		
d.1.1						
2	KNR AT-30 0301z.sz.4.3.	Przesunięcie rusztowania na kolejne stanowisko Krotność = 6	kol.	7,000		
d.1.1						
3	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m	8,000		
d.1.1						
4	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m	8,000		
d.1.1						
5	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m	8,000		
d.1.1						
6	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	96,000		
d.1.1						
7	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie okien folią	m2	1,4 * 1,6 * 21 + 0,5 * 1,4 = 47,740		
d.1.1						
8	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających- nad wejściami do budynku	m2	4 * 3 = 12,000		
d.1.1						
9	KNR 4-01 0420-04 analogia	Rozbiórka daszków zabezpieczających- nad wejściami do budynku	m2	12,000		
d.1.1						
10	KNR 2-02 1613-12	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych rurowych punktowych wysokości do 20 m	szt.	7,000		
d.1.1						
Razem dział: Przygotowanie terenu						
1.2		Roboty rozbiórkowe i demontażowe				
11	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	15,5 * 2 + 11,6 = 42,600		
d.1.2						
12	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	29,700		
d.1.2						
13	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	15,5 * 2 = 31,000		
d.1.2						
14	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach	m2	(15,3 * 6,1 + 11,6 * 6,1 + 13,2 * 6,1 + 2,1 * 2,6 + 40,1 * 0,5) - 47,74 = 222,380		
d.1.2						
15	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo -wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	222,38 * 0,1 = 22,238		
d.1.2						
16	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.	7,000		
d.1.2						
17	KNR 4-01 0354-14 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki, mocowań tablic itp.	szt.	6,000		
d.1.2						
18	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	2,800		
d.1.2						
19	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m3	2,800		
d.1.2						
20	kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m3	2,800		
d.1.2						
21	KNR-W 4-03 1135-03	Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub półhermetycznych z podłoża nie betonowego	kpl.	4,000		
d.1.2						
22	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m	2,6 + 6,6 + 6,6 = 15,800		
d.1.2						

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
23 d.1.2	KNR 4-03 1137-04	Demontaż wsporników naciągowych	szt.	$2 + 2 + 2 = 6,000$		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe i demontażowe						
1.3	45453100-8	Roboty budowlane				
1.3.1		Ocieplenie ścian				
24 d.1.3.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	$222,38 + 102,2 * 0,25 + 20,44 = 268,370$		
25 d.1.3.1	ZKNR C-2 0404-05	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne	m2	268,370		
26 d.1.3.1	ZKNR C-2 0404-06	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - każde następne	m2	268,370		
27 d.1.3.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	268,370		
28 d.1.3.1	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)- przyjęto 20% powierzchni ścian	m2	$268,37 * 0,2 = 53,674$		
29 d.1.3.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	268,370		
30 d.1.3.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m	$15,3 + 11,6 + 13,2 = 40,100$		
31 d.1.3.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS 032 - grubość: 5 cm do ścian	m2	$222,38 + 20,44 = 242,820$		
32 d.1.3.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS 032 - do ościeży gr. 2 cm	m2	$102,2 * 0,2 = 20,440$		
33 d.1.3.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	$242,82 * 5 = 1\,214,100$		
34 d.1.3.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	242,820		
35 d.1.3.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	20,440		
36 d.1.3.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	$2,1 * 2 + 0,9 + 1,4 * 21 + 0,5 + 1,6 * 2 * 21 = 102,200$		
37 d.1.3.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach- dodatkowa warstwa siatki na narożach i otworów okiennych i drzwiowych	m2	16,300		
38 d.1.3.1	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynków dekor. wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	268,370		
39 d.1.3.1	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach - cokoły	m2	20,440		
40 d.1.3.1	KNR AT-31 0502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy barwiony w masie -wykonany ręcznie na ścianach	m2	222,380		
41 d.1.3.1	KNR AT-31 0502-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowybarwiony w masie -wykonany ręcznie na ościeżach	m2	20,440		
Razem dział: Ocieplenie ścian						
1.3.2		Parapety zewnętrzne				
42 d.1.3.2	KNR AT-31 0707-01	Montaż profili elewacyjnych - profile parapetowe typ SA	m	$1,5 * 21 + 0,6 = 32,100$		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
43 d.1.3.2	TZKNBK IV - 456	Osadzenie podokienników z wykuciem bruzd i reperacja tynków o dług.ponad 1.5 m	szt.	21,000		
Razem dział: Parapety zewnętrzne						
1.3.3		Roboty dodatkowe				
44 d.1.3.3	KNR-W 2-02 1215-04 analogia	Ponowny montaż zdemontowanych na czas robót drobnych elementów - tablice informacyjne, szyldy, lampy itp.	szt.	8 + 5 = 13,000		
45 d.1.3.3	KNR-W 5-08 0621-02	Montaż osłon do przewodów uziemiających na cegle	m	15,800		
46 d.1.3.3	KNR-W 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej naprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m	15,800		
47 d.1.3.3	KNR-W 5-08 0601-01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły	szt.	6,000		
48 d.1.3.3	KNNR 5 0612-05	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-pręt	szt.	3,000		
Razem dział: Roboty dodatkowe						
1.3.4	45261320-3	Odwodnienie dachu				
49 d.1.3.4	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy malowanej proszkowo	m	$(1,02 + 9,96 * 1,02) * 2 + (0,9 + 2,08 + 2,72 + 2,06 + 2,7 + 2 + 1,04 + 2,11 + 1,84 + 2,83 + 2,64 + 2,3 + 2,87 + 2,76 + 2,58 + 1,21 + 2,1 + 2,72 + 2,9 + 0,65 + 2,59 + 2,31 + 2,72 + 2,08 + 0,3 + 0,9) * 2 + 9 = 139,178$		
50 d.1.3.4	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy malowanej proszkowo	m	29,700		
Razem dział: Odwodnienie dachu						
1.3.5		Obróbki blacharskie				
51 d.1.3.5	NNRNKB 202 0541-01 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy malowanej proszkowo o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2	$(15,5 * 2 + 11,6) * 0,25 = 10,650$		
52 d.1.3.5	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy malowanej proszkowo o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	$(15,5 * 2 + 11,6 * 2) * 0,4 + 3,6 = 25,280$		
53 d.1.3.5	KNP 05 0621 -03.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 1600 mm	szt.	2,000		
Razem dział: Obróbki blacharskie						
Razem dział: Roboty budowlane						
Razem dział: DOCIEPLENIE ŚCIANY STYROPIANEM GR. 12 CM						
Kosztorys razem						